

Силабус курсу

Управління земельними ресурсами

Освітній ступінь – бакалавр
Галузь знань: 10 Природничі науки
Спеціальність: 106 Географія
Освітньо-професійна програма «Географія»
Кількість кредитів – 4
Рік підготовки, семестр – 4 рік, 7 семестр
Компонент освітньої програми: вибірковий
Дні занять: згідно з розкладом занять
Консультації: згідно з графіком індивідуальної роботи
Мова викладання: українська



Керівник курсу

к. геог.н., доц. **Заблоцький Богдан Володимирович**

Контактна інформація Zablotskiy@ukr.net; 0352-43-61-54

Опис дисципліни

Метою вивчення навчальної дисципліни «Управління земельними ресурсами» є пізнання сутності і закономірностей розвитку управління земельними ресурсами, вивчення методів та механізмів управління.

Завдання вивчення дисципліни: сформувати у студентів знання про теоретичні та методичні засади управління земельними ресурсами, типізацію землекористувань, методи управління земельними ресурсами, структуру органів управління у сфері земельних відносин та їх компетенції, специфіку управління земельними ресурсами різних форм власності, сучасні підходи до класифікації земель, основні засади вивчення земельних відносин та управління землями територіальних громад; сформувати навички аналізу стану землекористування та рівня земельних відносин з метою прийняття оптимальних управлінських рішень; сприяти формуванню умінь, які дозволяють брати участь у розробці, організації та моніторингу реалізації програм використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць.

Навчальний контент

	Теми	Результати навчання
	Змістовий модуль 1. Теоретичні засади управління земельними ресурсами	
1	Тема 1. Теоретичні основи управління земельними ресурсами	<i>Розуміти поняття земельних ресурсів та їх значення. Знати суб'єкти та об'єкти управління земельними ресурсами.</i>
2	Тема 2. Методи управління земельними ресурсами	<i>Знати методи управління земельними ресурсами та їх класифікацію. Вміти застосовувати основні методи управління земельними ресурсами.</i>
3	Тема 3. Особливості управління землями усіх форм власності	<i>Знати форми прав користування, права та обов'язки власників землі та землекористувачів. Розуміти особливості управління земельними ресурсами різних форм власності.</i>
4	Тема 4. Управління земельними ресурсами на державному, регіональному та місцевому рівні	<i>Знати об'єкти та суб'єкти управління земельними ресурсами на різних рівнях. Розуміти узгодженість рівнів у правління земельними ресурсами. Вміти проводити оцінку стану використання земельних ресурсів із врахуванням регіональних аспектів та рівнів управління.</i>

5	Тема 5. Особливості управління землекористуванням в територіальних громадах	<i>Розуміти специфіку організації системи управління земельними ресурсами в територіальних громадах. Знати повноваження територіальних громад щодо використання та охорони земель. Вміти здійснювати структурування землекористувань у територіальній громаді.</i>
Змістовий модуль 2. Особливості управління земельними ресурсами різного цільового призначення		
6	Тема 6. Управління землями сільськогосподарського призначення	<i>Знати склад земель сільськогосподарського призначення, їх класифікацію; основні засади використання та охорони; органи управління землями сільськогосподарського призначення та їх повноваження. Вміти проектувати заходи із раціонального використання та охорони земель сільськогосподарського призначення.</i>
7	Тема 7. Управління використанням та охороною земель лісгосподарського призначення	<i>Знати суб'єкти та об'єкти правовідносин щодо земель лісового фонду; уповноважені органи у сфері управління; форми користування землями лісгосподарського призначення. Вміти визначати режим користування; аналізувати повноваження органів управління землями лісгосподарського призначення.</i>
8	Тема 8. Управління використанням та охороною земель водного фонду	<i>Знати органи управління землями водного фонду їх функції та повноваження. Розуміти обов'язки користувачів. Вміти аналізувати ефективність користування землями водного фонду.</i>
9	Тема 9. Управління використанням забудованих земель	<i>Знати склад земель житлової і громадської забудови, промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони й іншого призначення, їх класифікацію; основні засади використання; органи управління землями та їх повноваження. Вміти визначати режим користування; аналізувати повноваження органів управління землями.</i>
10	Тема 10. Управління землями природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення	<i>Знати склад земель природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, їх класифікацію; основні засади використання та охорони; органи управління землями та їх повноваження. Вміти визначати режим користування; аналізувати повноваження органів управління землями.</i>

Формування програмних компетентностей

Індекс в матриці ОП	Програмні компетентності
ЗК 1	Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях
ЗК 2	Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності
ЗК 7	Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел
СК 3	Здатність здійснювати збір, реєстрацію і аналіз даних за допомогою відповідних методів і технологічних та програмних засобів у польових і лабораторних умовах
СК 6	Здатність інтегрувати польові та лабораторні спостереження з теорією у послідовності: від спостереження до розпізнавання, синтезу і моделювання
СК 8	Самостійно досліджувати природні матеріали та статистичні дані (у відповідності до спеціалізації) в польових і лабораторних умовах, описувати, аналізувати, документувати і презентувати результати
Р 01	Знати, розуміти і вміти використовувати на практиці базові поняття з теорії географії, а також світоглядних наук

P 05	Збирати, обробляти та аналізувати інформацію в області географічних наук
P 10	Знати цілі сталого розвитку та можливості своєї професійної сфери для їх досягнення, в тому числі в Україні

Літературні джерела

1. Горлачук В. В., В'юн В. Г., Песанська І. М., Сохнич А. Я. Управління земельними ресурсами : підручник. Львів : Магнолія плюс, 2006. 443 с.
2. Довідник із землеустрою / за ред. Л. Я. Новаковського. Київ : Аграр. наука, 2015. 492 с.
3. Дорош О. С. Управління земельними ресурсами на регіональному рівні. Київ : ТОВ «ЦЗРУ», 2014. 142 с.
4. Дорош О. С. Теоретико-методологічні засади територіального планування землекористування. Херсон : Грінь Д.С., 2012. 432 с.
5. Земельний кодекс України : Закон України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-III. *Відомості Верховної Ради України*. 2002. № 3. Ст. 27.
6. Концептуальні засади вирішення проблем землеустрою сільських територій в сучасних умовах : монографія / І. П. Ковальчук, А. Г. Мартин, Т. О. Євсюков та ін. Київ : Медінформ, 2015. 158 с.
7. Про Державний земельний кадастр : Закон України від 07.07.2011 р. *Голос України* від 06.08.2011 р. №145.
8. Третяк А. М., Дорош О. С. Управління земельними ресурсами : навч. посіб. Вінниця: Нова Книга, 2006. 360 с.
9. Третяк А. М., Третяк В. М. Землеустрій в Україні: впорядкування землеволодінь і землекористувань та організація території сільськогосподарських підприємств : монографія. Херсон : Грінь Д. С., 2016.
10. Шарий Г. І., Тимошевський В. В., Міщенко Р. А., Юрко І. А. Управління земельними ресурсами : навч. посіб. Полтава: ПолтНТУ, 2019. 172 с.

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (75% від можливої максимальної кількості балів за вид діяльності). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Списування під час розв'язання тестових завдань та написання контрольних робіт є забороненим. Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування та підготовки практичних завдань.
- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим. За об'єктивних причин (хвороба, працевлаштування, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Види оцінювання	% від остаточної оцінки
Модуль 1 (теми 1-4) усне опитування, тести, завдання	40
Модуль 2 (теми 5-6) усне опитування, тести, завдання	30
Ессе (теми 1-6)	30

Вид підсумкового контролю: залік

До Силабусу також готуються матеріали навчально-методичного комплексу:

- 1) Навчальний контент (розширений план лекцій)
- 2) Тематика та зміст практичних занять
- 3) Завдання для модульного контролю